

Выписка из Протокола № 35
заседания Правления Комитета по ценам и тарифам
Московской области от 13 декабря 2013 года по вопросу 78

78. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Белая Дача Инжиниринг» на территории городского округа Котельники Московской области (приказ министра Правительства Московской области по ценам и тарифам от 27.09.2013 № 85Т «Об открытии дел об установлении тарифов»).

СЛУШАЛИ - консультанта отдела регулирования цен (тарифов) на газ и тепловую энергию Вострову Ольгу Петровну.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Белая Дача Инжиниринг» на территории городского округа Котельники Московской области, в размере:

Вид тарифа	Год 2014 с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2014	1406,30	-	-	-	-	-
	с 01.07.2014	1444,00	-	-	-	-	-
Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2014	1659,43	-	-	-	-	-
	с 01.07.2014	1703,92	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Решение заседания Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.12.2013 по вопросу 78 принято:

«за» 5, «против» -, «воздержался» -.

Основные показатели деятельности регулируемой организации на расчетный период регулирования, а также основания, по которым отказано во включении в тариф отдельных расходов, предложенных организацией, отражены в прилагаемых анализе экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины прибыли и оценке предложений об установлении тарифов на тепловую энергию (приложение № 1/78).

Верно:

Консультант отдела регулирования
цен (тарифов) на газ и тепловую энергию



О.П. Вострова

Анализ экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины прибыли и оценка предложений об установлении тарифов на тепловую энергию

ЗАО "Белая Дача Инжиниринг"

городской округ Котельники

Приказ от 27.09.2013 № 85-Т "Об открытии дел об установлении тарифов"

теплоноситель
г. вода

Показатели	Ед.изм.	Принято МосОблКомЦен с 01.07.2013	Предложение организации с 01.07.2014	Принято МосОблКомЦен с 01.01.2014	Принято МосОблКомЦен с 01.07.2014	%, 2014/2013	Примечание
Выработано тепловой энергии всего:	Гкал	76 180,0	76 180,0	76 180,0	76 180,0	100,0	100,0%
в виде горячей воды	Гкал	76 180,0	76 180,0	76 180,0	76 180,0	100,0	
на газовом топливе	Гкал	76 180,0	76 180,0	76 180,0	76 180,0	100,0	100,0%
Собственные нужды котельной	Гкал	1 877,6	1 877,6	1 877,6	1 877,6	100,0	2,5%
Потери тепловой энергии	Гкал	4 781,0	4 781,0	4 781,0	4 781,0	100,0	6,3%
Отпущено тепловой энергии всего:	Гкал	69 521,4	69 521,4	69 521,4	69 521,4	100,0	
бюджетным организациям	Гкал	514,0	514,0	514,0	514,0	100,0	
прочим потребителям	Гкал	68 469,4	68 469,4	68 469,4	68 469,4	100,0	
собственное производство	Гкал	538,0	538,0	538,0	538,0	100,0	
Расходы	х	х	х	х	х		
Материалы на технологические цели	тыс.руб.	1 470,6	1 558,4	1 470,6	1 540,3	104,7	
соль	тыс.руб.	266,7	288,5	266,7	279,5	104,8	с учетом фактич.цены
т	т	11,4	11,4	11,4	11,4	100,0	расчет потребности
вода на наполнение системы и подпитку	тыс.руб.	410,6	439,0	410,6	429,8	104,7	с учетом фактич.цены
	тыс.м3	15,2	15,2	15,2	15,2	100,0	расчет потребности
отвод сточных вод	тыс.руб.	490,7	504,2	490,7	513,7	104,7	с учетом фактич.цены
	тыс.м3	15,2	15,2	15,2	15,2	100,0	расчет потребности
прочие	тыс.руб.	302,7	326,7	302,7	317,3	104,8	с учетом фактич.цены
Топливо на технологические цели - всего	тыс.руб.	47 418,4	54 285,9	47 268,4	47 268,4	99,7	
газ	тыс.руб.	47 418,4	54 285,9	47 268,4	47 268,4	99,7	с учетом фактич.цены
	тыс.м3	9 869,5	9 827,1	9 825,8	9 825,8	99,6	расч.по НУР,с уч.калор.вм
Электроэнергия -	тыс.руб.	6 284,8	7 623,7	6 381,7	6 456,1	102,7	
по одноставочному тарифу	тыс.руб.	5 605,4	6 283,1	5 605,4	5 605,4	100,0	с учетом фактич.цены
	тыс.кВт.ч	1 904,5	1 904,5	1 904,5	1 904,5	100,0	расчет потребности
затраты по передаче электроэнергии	тыс.руб.	679,5	1 340,6	776,3	850,7	125,2	расчет
Оплата труда ОПР	тыс.руб.	2 573,0	4 581,9	2 573,0	2 778,9	108,0	
численность	чел.	13	13	13	13	100,0	
средний размер зарплаты	руб.	16 493,9	29 371,1	16 493,9	17 813,4	108,0	в пределах индекса
Отчисления от оплаты труда	тыс.руб.	771,9	1 392,9	771,9	833,7	108,0	в соответст с закон-вом
Амортизация основных произв. фондов	тыс.руб.	27 232,7	27 232,7	27 232,7	27 232,7	100,0	расчет в разрезе ОС
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	445,5	15 000,0	799,5	2 648,2	594,5	акты вып.раб.сч-ф.плат.пор
Арендная плата	тыс.руб.	118,2	118,2	118,2	118,2	100,0	договор,расчет по ам-ции
Цеховые расходы	тыс.руб.	5 633,0	3 366,4	5 633,0	5 903,3	104,8	догов.акты вып.раб.сч-ф
Общексплуатационные расходы	тыс.руб.	1 769,0	3 080,3	1 769,0	1 853,9	104,8	догов.акты вып.раб.сч-ф
Налоги	тыс.руб.	3 988,6	3 687,8	3 687,8	3 687,8	92,5	
налог на землю	тыс.руб.	206,1	206,1	206,1	206,1	100,0	подтвержд.декл.расчет
налог на имущество	тыс.руб.	3 782,5	3 481,7	3 481,7	3 481,7	92,0	расчет,подтвержд.деклар
	тыс.руб.	97 705,8	121 928,2	97 705,8	100 321,5	102,7	
Итого расходы	руб/Гкал	1 405,4	1 753,8	1 405,4	1 443,0	102,7	
Прибыль всего, в т.ч.:	тыс.руб.	59,9	59,9	59,9	64,7	108,0	0,1
налог на прибыль	тыс.руб.	12,0	12,0	12,0	12,9	108,0	расчет
прибыль на социальное развитие	тыс.руб.	47,9	47,9	47,9	51,7	108,0	в соответст.с коллдог.овор
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	97 765,7	121 988,1	97 765,7	100 386,2	102,7	
Тариф	руб/Гкал	1 406,3	1 754,7	1 406,3	1 444,0		
Уровень рентабельности	%	0,1	0,0	0,1	0,1		
Рост тарифа	%	х	124,8	100,0	102,7		
Тариф без учета инвест. составляющей	руб/Гкал	х	х	х	х		
Рост тарифа без учета инвест. составл.	%	х	х	х	х		

Консультант отдела регулирования цен (тарифов) на газ и тепловую энергию

С.В. -
В.Н.

О.П. Вострова

Заведующий отделом регулирования цен (тарифов) на газ и тепловую энергию

О.Н. Курбатова